



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам`янського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

18.06.2021

Михайлівка

№ 7 - 16/VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, для продажу прав на них на земельних торгах у формі аукціону, загальною площею 4,5000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - секція А, підрозділ - 01.01)

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 6 Закону України «Про оренду землі», керуючись статтями 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, з метою сприяння соціально-економічному розвитку громади, забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів до бюджету Михайлівської сільської територіальної громади, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, для продажу прав на них на земельних торгах у формі аукціону, загальною площею 4,5000 га, з них:

- площею 3,1000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - секція А, підрозділ - 01.01), кадастровий номер 7121884000:02:000:1721, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради Черкаського (Кам`янського) району Черкаської області, за межами с. Михайлівка;
- площею 1,4000 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ - секція А, підрозділ - 01.01), кадастровий номер 7121884000:02:000:1724, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради Черкаського (Кам`янського) району Черкаської області, за межами с. Михайлівка.

2. Виставити на земельні торги (аукціон) земельні ділянки зазначені у п. 1 цього рішення.

3. Визначити виконавцем земельних торгів Товарну біржу агропромислового комплексу центральних областей України.

4. Провести земельні торги з продажу земельних лотів, на право оренди на земельні ділянки зазначені в п. 1 цього рішення відповідно до Земельного кодексу України.

5. Встановити стартовий розмір орендної плати в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, крок аукціону 0,5% від стартової ціни продажу, строк дії договору оренди 10 років.

6. Доручити сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ укласти з виконавцем торгів Договір про проведення земельних торгів, підписати протокол торгів та укласти з переможцями аукціону договори оренди землі.

7. Відділу земельних відносин, житлово - комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому Михайлівської сільської ради забезпечити передачу виконавцю торгів документації по лотах, які виставляються на земельні торги (аукціон).

8. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, житлово - комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому Михайлівської сільської ради.

9. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК